



REF : Duquesne lot 8

ÉLÉGANT 3 PIÈCES TRAVERSANT

28 avenue Duquesne, Paris 7ème

Adresse prestigieuse au coeur du 7ème arrondissement de Paris, à deux pas de l'École Militaire et du Champ-de-Mars. Au 2ème étage d'un immeuble de standing, découvrez ce superbe 3 pièces traversant, offrant luminosité et élégance. Cet appartement traversant offre une belle luminosité et une agréable circulation des espaces.

Il se compose d'un séjour lumineux, une cuisine séparée, deux chambres confortables dont une avec salle de bains et WC, et une avec salle de douche, un WC

Une cave complète ce bien.

Possibilité d'acquérir une place de parking en supplément au prix de 40 000 €, un atout rare et recherché dans le secteur.

Idéalement situé à proximité des commerces, transports et des espaces emblématiques du quartier (proche École Militaire / Champ-de-Mars).

Soumis au statut de la copropriété : oui

Nombre de lots dans la copropriété : 16

1 345 000 €

3 Pièces | 89,83 m² | 2ème étage

Metro : Ecole-Militaire Saint François Xavier

CC MENSUELLES : 410 €

TAXES FONCIERES : €

Sophie DUPUIS 06 45 29 94 30



