Appartement idéal profession libérale

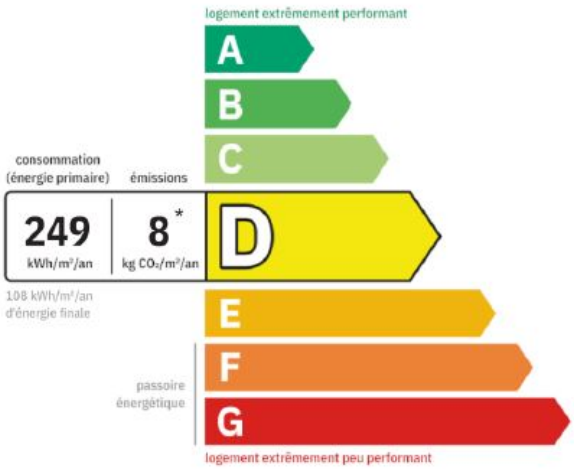
26 rue de Constantinople, Paris 8ème

Situé en rez-de-chaussée d'un petit immeuble calme, à proximité immédiate du quartier des Batignolles et de la gare Saint-Lazare, ce bel appartement de 4 pièces a été entièrement rénové avec soin.
D'une superficie bien agencée, il se prête parfaitement à un usage mixte, notamment pour une profession libérale. Il offre également un atout rare à Paris : une agréable terrasse privative de 19 m², idéale pour vos moments de détente ou pour accueillir vos clients dans un cadre apaisant.
Une opportunité à ne pas manquer, dans un secteur recherché et dynamique.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Soumis au statut de la copropriété : oui
Nombre de lots dans la copropriété : 30

635 000 €

4 Pièces | 60,74 m² | RDC
Metro : VILLIERS SAINT LAZARE

CC MENSUELLES : 140 €
TAXES FONCIERES : €

Sophie DUPUIS 06 45 29 94 30