

## Appartement 4 pièces (lot 20)

## 63 rue Saint Charles, Paris 15ème

Situé au 4éme étage d'un immeuble des années 1990, cet appartement 4 pièces offre un beau potentiel après rénovation. D'une surface généreuse, il dispose de deux loggias dont l'une donnant sur les jardins paisibles de la résidence.

Il se compose comme suit : Une entrée, Un séjour/salle à manger lumineux, une cuisine séparée, deux chambres, une salle de bains, une salle de douche, un WC indépendant. L'appartement bénéficie également d'une double exposition et d'un agencement fonctionnel. Une opportunité idéale pour créer un espace de vie confortable à votre image. le bien comprend une cave

Parking disponible à la vente en sus.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

ક્રિયામાં કુલાં કુલાં કુલાં કુલાં કુલાં copropriété : oui મિક્તામાં કુલાં મુક્તિક લોકોનેક હો copropriété : 250

## 865 000 €

4 Pièces | 84 m<sup>2</sup> | 4ème étage Metro: DUPLEIX CHARLES MICHEL

CC MENSUELLES : 450 €
TAXES FONCIERES : €

**Sophie DUPUIS 06.45.29.94.30** 









