



REF : RAYNOUARD LOT 375

## Appartement avec terrasse vue tour Eiffel

31 rue Raynouard , Paris 16ème

Bénéficiant d'une magnifique terrasse de 117 m<sup>2</sup> avec vue sur la Tour Eiffel, ce bel appartement entièrement rénové, situé dans un immeuble de haut standing se compose d'une entrée, une cuisine équipée et aménagée, d'un salon/salle à manger (52 m<sup>2</sup>), de 4 chambres dont une suite parentale. Deux caves complètent ce bien

Cet immeuble propose à ses résidents des facilités quotidiennes indéniables : service de conciergerie, salle de sport, parking, Guest room et bien d'autres à découvrir.. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

**Soumis au statut de la copropriété : oui**

**Nombre de lots dans la copropriété : 140**

**5 420 000 €**

7 Pièces | 188 m<sup>2</sup> | RDC surélevé

Metro : PASSY LA MUETTE

CC MENSUELLES : 1 280 €

TAXES FONCIERES : 5 380 €



