



REF : COTE 15 LOT 102

## Bel appartement avec balcons (lot 102)

44 rue du Théâtre, Paris 15ème

L'appartement situé au 4ème étage du bâtiment Debussy a fait l'objet d'une rénovation aux finitions haut de gamme, respectueuses de l'environnement .

Cet élégant appartement bénéficiant de deux balcons est composé d'une entrée, une cuisine équipée et aménagée ouvrant sur la pièce de vie, 3 chambres dont une avec salle de bains, une salle d'eau, un WC indépendant. (lot 102)

Une cave complète ce bien.

Bénéficiant de la vitalité du quartier Beaugrenelle, boostée notamment par son centre commercial, cet immeuble « COTE 15 » est situé à proximité des transports (Charles Michel et Dupleix) et de l'école bilingue et internationale Jeannine Manuel. L'immeuble bénéficie des très commerçantes rues du Théâtre, de Lourmel et de la rue du Commerce qui se distinguent par ses nombre[...]

**Soumis au statut de la copropriété : oui**

**Nombre de lots dans la copropriété : 240**

**1 067 000 €**

4 Pièces | m<sup>2</sup> | 4ème étage

Metro : DUPLEIX CHARLES MICHEL

CC MENSUELLES : 455 €

TAXES FONCIERES : €

**Sophie DUPUIS 06.45.29.94.30**



