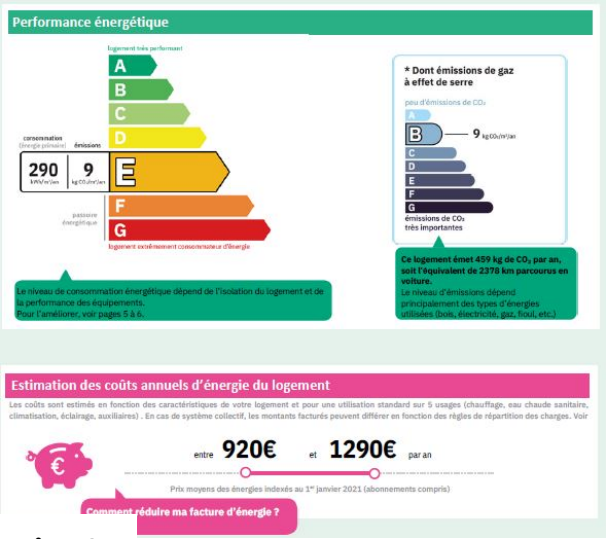
Beau 2 pièces de 49.90 m²

9 boulevard Malesherbes, Paris 8ème

Dans un quartier prestigieux, au coeur du Quartier Central des Affaires, proche de La Madeleine, Saint-Augustin et Saint Lazare, avec une situation également proche des grands axes (boulevard Haussmann, boulevard Malesherbes, Place de la Concorde), des grands magasins et du Parc Monceau, se trouve ce bel immeuble haussmannien aux élégantes parties communes.
Ce bel appartement de 49.90m² se compose :
D'une entrée, d'une cuisine semi-ouverte sur le salon/salle à manger, d'une chambre, d'une salle d'eau avec WC séparés.
Cet appartement au calme dispose également d'une belle vue sur les toits de Paris et ses monuments.
L'immeuble dispose d'un accès sécurisé
Une cave complète ce bien

1 975 €
LOYER MENSUEL CC

2 Pièces | 49,90 m² | 6
Metro : Saint Augustin

Provisions charges : 132 €
Honoraires TTC à la charge du locataire : 749 €
Dont honoraires TTC réalisation état des lieux : 150 €
Dépôt de garantie : €

Louis RICHERT 07 86 66 74 64